

## **Technologiepark Mannheim wächst – Wissenschaft und Wirtschaft profitieren von erfolgreicher Standortpolitik**

**Die L-Bank investiert 12,5 Millionen Euro in das zweite Gebäude im Technologiepark Mannheim (TPMA). Auf 4.600 Quadratmeter Mietfläche entsteht Raum für 400 Arbeitsplätze.**

**Finanzminister Bayaz: „Damit Baden-Württemberg erfolgreich bleibt, setzen wir auch auf eine starke und innovative Gesundheitswirtschaft. Der Technologiepark Mannheim bietet dafür perfekte Voraussetzungen. Die enge Zusammenarbeit von Unternehmen, Kliniken und Forschung ist in dieser Form einmalig. Das neue Laborgebäude ist ein maßgeschneiderter Raum für Unternehmen aus den Bereichen Medizin und Life-Science.“**

Mannheim, 04.05.2022. Wie kann man Kliniken, Forscherinnen und Forscher, Wissenschaft und Unternehmen am besten zusammenführen? Der *Technologiepark Mannheim (TPMA)* gibt die Antwort: Mit repräsentativen Gebäuden in unmittelbarer Nähe von Klinik und Universität, deren technische Ausstattung vom Büro bis zum Reinraum ganz auf die Anforderungen von Forschung, Entwicklung und Verwaltung zugeschnitten sind.

Im Jahr 2016 wurde die Technologiepark Mannheim GmbH als hundertprozentige Tochtergesellschaft der L-Bank gegründet. Sie hat seither in enger Kooperation mit der Stadt Mannheim den Technologiepark Mannheim als wesentlichen Bestandteil des *Mannheim Medical Technology Campus (MMT-Campus)* realisiert. Das erste Gebäude wurde 2019 bezogen. Vor eineinhalb Jahren begann der Bau des zweiten Gebäudes – heute, am 4. Mai 2022, wurde es feierlich eröffnet. „Damit Baden-Württemberg erfolgreich bleibt, setzen wir auch auf eine starke und innovative Gesundheitswirtschaft. Der

### **Ihre Ansprechpersonen für Pressefragen:**

L-Bank	Pressesprecherin	Stv. Pressesprecher	presse@l-bank.de
Schlossplatz 10	Cordula Bräuninger	Dr. Benjamin Quinten	www.l-bank.info
76113 Karlsruhe	Tel. 0721 150-1259	Tel. 0721 150-1887	Fax 0721 150-1260

# PRESSE-INFORMATION

Karlsruhe, 04.05.2022 / Information Nr. 28 / Seite 2 von 4



Technologiepark Mannheim bietet dafür perfekte Voraussetzungen. Die enge Zusammenarbeit von Unternehmen, Kliniken und Forschung ist in dieser Form einmalig. Das neue Laborgebäude ist ein maßgeschneiderter Raum für Unternehmen aus den Bereichen Medizin und Life-Science“, sagte der Verwaltungsratsvorsitzende der L-Bank, Finanzminister Danyal Bayaz.

„Der Mannheim Medical Technology Campus (MMT-Campus) wächst und trägt Früchte. Die heutige Eröffnung des zweiten Gebäudes der TPMA GmbH ist ein weiterer bedeutender Meilenstein. Die unmittelbare Nachbarschaft verschiedener Akteure aus Industrie, Klinik und Forschung schafft ein wettbewerbsfähiges Umfeld und begünstigt die zielgerichtete Zusammenarbeit zur effizienten Entwicklung und Durchsetzung von Medizinprodukten. Die vorhandene medizinische Forschung und Lehre auf Spitzenniveau bilden dafür eine wichtige Ausgangsbasis“, sagte Oberbürgermeister Dr. Peter Kurz. „Die Medizinische Fakultät Mannheim der Universität Heidelberg steht für eben diese Spitzenforschung und Lehre. Mit der Nutzung des TPMA bieten sich jetzt hervorragende Entwicklungsmöglichkeiten für die translationale Forschung und den Technologietransfer am Standort Mannheim“, ergänzte Prof. Dr. Matthias Weidemüller, Prorektor für Innovation und Transfer der Universität Heidelberg.

„Der TPMA ist ein Musterbeispiel dafür, wie man die Umsetzung von Ideen beschleunigt und den Weg neuer Produkte in den Markt verkürzt. Für Firmen aus dem Cluster Medizintechnologie und Life-Science ist der Standort exzellent. Passgenaue Flächen, die Nähe zu einer hervorragenden Universität, tragfähige Netzwerke: Die Rahmenbedingungen für den Wissenstransfer zwischen Wirtschaft und universitärer Forschung sind einfach optimal“, sagte Edith Weymayr, Vorsitzende des Vorstands der L-Bank.

## Ihre Ansprechpersonen für Pressefragen:

L-Bank	Pressesprecherin	Stv. Pressesprecher	presse@l-bank.de
Schlossplatz 10	Cordula Bräuninger	Dr. Benjamin Quinten	www.l-bank.info
76113 Karlsruhe	Tel. 0721 150-1259	Tel. 0721 150-1887	Fax 0721 150-1260

# PRESSE-INFORMATION

Karlsruhe, 04.05.2022 / Information Nr. 28 / Seite 3 von 4



## **Ansprechpersonen für die Presse**

### **Ministerium für Finanzen:**

Sebastian Engelmann, 0711 123-4569,  
[sebastian.engelmann@fm.bwl.de](mailto:sebastian.engelmann@fm.bwl.de)

### **Stadt Mannheim:**

Carolin Bison, 0621 293-2914, [carolin.bison@mannheim.de](mailto:carolin.bison@mannheim.de)

### **L-Bank:**

Christina Strecker, 0721 150-1068, [christina.strecker@l-bank.de](mailto:christina.strecker@l-bank.de)

*Druckfähige Pressefotos ab 5. Mai 2022  
unter [www.l-bank.info/presseinformationen](http://www.l-bank.info/presseinformationen)*

## **Hintergrund:**

Die TPMA GmbH gehört zu 100 Prozent der L-Bank. 2016 gegründet, wurde in einem Kooperationsvertrag mit der Stadt Mannheim die Entwicklung des TPMA als wesentlicher Bestandteil des MMT-Campus, mit dem ein Forschungs-, Technologie-, und Gewerbepark realisiert wird, festgelegt. Der erste Bauabschnitt – das TPMA1 – wurde im Herbst 2019 fertiggestellt. Für das dritte Gebäude – das TPMA3 – haben die Planungen bereits begonnen. Die TPMA GmbH übernimmt neben der Funktion als Investor auch die Aufgabe der Entwicklung und Realisierung sowie den laufenden Betrieb und die Vermarktung Ihrer Gebäude.

Mit dem TPMA2 wird die erfolgreiche L-Bank-Standortentwicklung fortgeführt. In das TPMA2 wurden rund 12,5 Millionen Euro investiert. Hauptmieter wird die Medizinische Fakultät Mannheim der Universität Heidelberg. Es entstehen rund 400 Arbeitsplätze. Das bereits vollvermietete TPMA2 bemisst 4.602 m<sup>2</sup> Mietfläche verteilt auf vier Geschosse. Wie bei allen Gebäuden der TPMA GmbH ist auch hier eine

### **Ihre Ansprechpersonen für Pressefragen:**

L-Bank	Pressesprecherin	Stv. Pressesprecher	<a href="mailto:presse@l-bank.de">presse@l-bank.de</a>
Schlossplatz 10	Cordula Bräuninger	Dr. Benjamin Quinten	<a href="http://www.l-bank.info">www.l-bank.info</a>
76113 Karlsruhe	Tel. 0721 150-1259	Tel. 0721 150-1887	Fax 0721 150-1260

# PRESSE-INFORMATION

Karlsruhe, 04.05.2022 / Information Nr. 28 / Seite 4 von 4



multifunktionale Nutzung möglich (Büro, Kombibüro, Großraum, Labor, Werkstatt, Vorlesungs- und Seminarräume) und die Grundrissgestaltung erfolgt ganz nach den jeweils individuellen Anforderungen der Mieterschaft.

Das erfolgreiche L-Bank-Campus-Konzept der Standortentwicklung wird hier fortgesetzt. Wie in den weiteren existierenden Technologieparks in den Uni-Städten Karlsruhe, Stuttgart, Tübingen, Reutlingen und Freiburg wird durch die gezielte Ansiedlung in direkter Nachbarschaft von Universitäten und Wissenschaftseinrichtungen der direkte Austausch von Know-how und neuesten Forschungsergebnissen konsequent gefördert. Jeder Park setzt dabei unterschiedliche Schwerpunkte und nutzt die jeweiligen Stärken der Region und baut diese weiter aus.

## Ihre Ansprechpersonen für Pressefragen:

L-Bank	Pressesprecherin	Stv. Pressesprecher	presse@l-bank.de
Schlossplatz 10	Cordula Bräuninger	Dr. Benjamin Quinten	www.l-bank.info
76113 Karlsruhe	Tel. 0721 150-1259	Tel. 0721 150-1887	Fax 0721 150-1260